|  |
| --- |
| **ЗАТВЕРДЖУЮ****Керуючий справами виконавчого комітету Сумської міської ради****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Юлія ПАВЛИК** МП\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ 2023 |

**ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА**

**АДМІНІСТРАТИВНОЇ ПОСЛУГИ**

**ПРИЙНЯТТЯ РІШЕННЯ ПРО ЗМІНУ АДРЕСИ**

**ОБ’ЄКТА НЕРУХОМОГО МАЙНА**

(назва адміністративної послуги)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

(найменування суб’єкта надання адміністративної послуги)

|  |  |
| --- | --- |
| **Найменування центру надання адміністративної послуги, в якому здійснюється обслуговування суб’єкта звернення** | **Управління «Центр надання адміністративних послуг у м. Суми» Сумської міської ради** |
| 1 | Місцезнаходження центру надання адміністративних послуг та його територіальних підрозділів | вул. Британська, 21, м. Сумивул. Герасима Кондратьєва, 165/71, м. Сумивул. Романа Атаманюка, 49А, м. Сумивул. Шкільна, 41а, с. Піщане, м. Суми |
| 2 | Інформація щодо режиму роботи центру надання адміністративних послуг та його територіальних підрозділівРеквізити представника суб’єкта надання адміністративної послуги, відповідального за надання адміністративної послуги | **Центр надання адміністративних послуг****(вул. Британська, 21, м. Суми):**понеділок: 800-1715 вівторок: 800-2000 середа: 800-1715 четвер: 800-2000 п’ятниця: 800-1600субота: 800-1400,вихідний день – неділя.**Територіальний підрозділ** **(вул. Герасима Кондратьєва, 165/71, м. Суми):**понеділок - четвер 800-1715 п’ятниця: 800-1600 обідня перерва 1200-1300 вихідні дні – субота - неділя.**Територіальний підрозділ** **(вул. Романа Атаманюка, 49А, м. Суми):**понеділок - четвер 800-1715 п’ятниця: 800-1600 обідня перерва 1200-1300 вихідні дні – субота - неділя.**Територіальний підрозділ** **(вул. Шкільна, 41а, с. Піщане, м. Суми):**понеділок - четвер 800-1715 п’ятниця: 800-1600 обідня перерва 1200-1300вихідні дні – субота - неділя.Начальник відділу генерального плану та архітектурного планування управління архітектури та містобудування департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської радителефон 700 404e-mail: dresurs@smr.gov.ua |
| 3 | Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти та веб-сайт центру надання адміністративної послуги | телефон/факс 700-575телефони 700-574, 700-064cnap@smr.gov.ua<http://www.cnap.gov.ua> |
| **Нормативно-правові акти, якими регламентується адміністративна послуга** |
| 4 | Закони України  | «Про адміністративні послуги» «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі – Закон),  |
| 5 | Акти Кабінету Міністрів України  | Постанова Кабінету Міністрів України від 07.07.2021 № 690 «Про затвердження Порядку присвоєння адрес об’єктам будівництва, об’єктам нерухомого майна» (далі – Постанова) |
| 6 | Акти центральних органів виконавчої влади  | - |
| 7 | Акти місцевих органів виконавчої влади/органів місцевого самоврядування  | **-** |
| **Умови отримання адміністративної послуги** |
| 8 | Підстава для отримання адміністративної послуги | Заява та пакет документів |
| 9 | Вичерпний перелік документів необхідних для отримання адміністративної послуги, а також вимоги до них | Для **зміни адреси щодо закінченого будівництвом об’єкта у разі його об’єднання, поділу або виділення частки** ***(крім квартири, житлового або нежитлового приміщення тощо)*** подаються такі документи:1) заява власника (співвласників) закінченого будівництвом об’єкта про зміну адреси *(із зазначенням прізвища, імені, по батькові власника (співвласників) та реєстраційного номера облікової картки платника податків (за наявності) - для фізичної особи або найменування та ідентифікаційного коду юридичної особи в Єдиному державному реєстрі підприємств і організацій України - для юридичної особи, відомостей про адресу, ідентифікатор закінченого будівництвом об’єкта (для об’єктів, яким присвоєно ідентифікатор до подання заяви), реєстраційного номера об’єкта нерухомого майна в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно (у разі якщо право власності на об’єкт зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно);*2) документ, що посвідчує право власності на об’єкт нерухомого майна до його об’єднання, поділу або виділення частки *(у разі, якщо право власності на об’єкт не зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно);*3) копія договору про поділ спільного майна, договір про виділ у натурі частки із спільного майна або відповідне рішення суду *(у разі, якщо об’єкт перебуває у спільній власності);*4) документ, що засвідчує прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об’єкта*;*5) технічний паспорт на новостворений об’єкт нерухомого майна*;*6) копія документа, що посвідчує особу заявника *(у разі подання документів поштовим відправленням);*7) копія документа, що засвідчує повноваження представника (*у разі подання документів представником поштовим відправленням або в електронній формі).***Копії документів, що подаються для зміни адреси об’єкта нерухомого майна, засвідчуються заявником (його представником).**Для **зміни адреси щодо закінченого будівництвом об’єкта у зв’язку із:****зміною меж адміністративно- територіальної одиниці;****об’єднанням та поділом вулиці;****невідповідністю адреси фактичному розташуванню об’єкта;****дублюванням адрес (окремих частин об’єкта з однаковими номерами) існуючих об’єктів державної або комунальної власності (що належать одному власнику);****дублюванням номерів об’єктів нерухомого майна (окремих частин об’єкта), один чи більше з яких не є об’єктами державної чи комунальної власності (здійснюється виключно на підставі рішення суду)**подаються такі документи:1) заява власника (співвласників) закінченого будівництвом об’єкта про зміну адреси *(із зазначенням прізвища, імені, по батькові власника (співвласників) та реєстраційного номера облікової картки платника податків (за наявності) - для фізичної особи або найменування та ідентифікаційного коду юридичної особи в Єдиному державному реєстрі підприємств і організацій України - для юридичної особи, відомостей про адресу, ідентифікатор закінченого будівництвом об’єкта (для об’єктів, яким присвоєно ідентифікатор до подання заяви), реєстраційного номера об’єкта нерухомого майна в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно (у разі якщо право власності на об’єкт зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно);*2) документ, що посвідчує право власності на об’єкт нерухомого майна *(у разі, якщо право власності на об’єкт не зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно);* 3) копія документа, що посвідчує право власності або користування земельною ділянкою, на якій споруджено об’єкт нерухомого майна (*у разі, якщо таке право власності або користування земельною ділянкою не зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно) –* надається у разі наявності земельної діялянки;4) відповідне рішення суду *(надається у разі дублювання адрес/номерів один чи більше з яких не є об’єктами державної чи комунальної власності );*5) копія документа, що посвідчує особу заявника *(у разі подання документів поштовим відправленням);*6) копія документа, що засвідчує повноваження представника (*у разі подання документів представником поштовим відправленням або в електронній формі).***Копії документів, що подаються для зміни адреси об’єкта нерухомого майна, засвідчуються заявником (його представником).**\*Упорядкування нумерації окремих частин об’єкта здійснюється органом з присвоєння адреси **за поданням органу, якому належить право власності або оперативного управління зазначеним об’єктом** (пункт 53 Порядку).  |
| 10 | Порядок та спосіб надання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги | Подаються безпосередньовласником (співвласниками) об’єкту нерухомого майна (його представником) |
| 11 | Платність (безоплатність) адміністративної послуги | Безоплатно |
| 12 | Строк, протягом якого здійснюється надання адміністративної послуги | Протягом **п’яти робочих днів**,   |
| 13 | Перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги | **Підставами для відмови у присвоєнні адреси є:**1) подання неповного пакета документів;2) виявлення неповних або недостовірних відомостей у поданих документах, що підтверджено документально;3) подання заяви особою, яка не є власником (співвласником) об’єкта нерухомого майна, щодо якого подано заяву про зміну адреси, або його (їх) представником;4) подання заяви до органу з присвоєння адреси, який не має повноважень приймати рішення про присвоєння адреси на відповідній території. |
| 14 | Результат надання адміністративних послуг | Витяг з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про присвоєння адрес Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва |
| 15  | Способи отримання відповіді (результату) | Видається безпосередньо власнику (співвласникам) об’єкту нерухомого майна (його представнику) |
| 16 | Примітки | - |

|  |  |
| --- | --- |
| **Директор департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради**  |  **Юрій КЛИМЕНКО** |